

ПРЕЙСКУРАНТ

пределной стоимости сантехнических работ, выполняемых за счет дополнительных средств граждан и юридических лиц

Действует с 01.11.2012 г.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость отдельных видов работ для членов ТСЖ-физических лиц в руб.	Стоимость отдельных видов работ для не членов ТСЖ-физических лиц в руб.	Стоимость отдельных видов работ для членов ТСЖ-юридических лиц в руб.	Стоимость отдельных видов работ для не членов ТСЖ-юридических лиц в руб.
1	Замена и установка санитарно-технических приборов и оборудования					
1.1	Радиаторы отопления					
	Замена радиатора	1 шт.	1000,00	1300,00	1500,00	1950,00
	Замена крана Маевского	1 шт.	150,00	195,00	225,00	292,50
	Замена регулятора на радиаторе (со сливом воды)	1 шт.	300,00	390,00	450,00	585,00
	Замена прокладок в радиаторе (со сливом воды)					
	- конечная	1 шт.	200,00	260,00	300,00	390,00
	- средняя	1 шт.	400,00	520,00	600,00	780,00
	Регулировка радиатора без замены деталей					
	- регулятора (кран Маевского)	1 шт.	100,00	130,00	150,00	195,00
	- простая	1 шт.	50,00	65,00	75,00	97,50
	Прочистка регулятора (со сливом воды)	1 шт.	250,00	325,00	375,00	487,50
	Прочистка и промывка отопительных приборов до 80 кг (со сливом воды)	1 шт.	400,00	520,00	600,00	780,00
	Установка всего комплекта гаек на радиатор	1 компл	500,00	650,00	750,00	975,00
1.2	Счетчики					
	Замена прокладок в счетчике	1 шт.	300,00	390,00	450,00	585,00
	Установка счетчика	1 шт.	1300,00	1690,00	1950,00	2535,00
	Замена счетчика	1 шт.	300,00	390,00	450,00	585,00
1.3	Ванные					
	Обработка силиконом санитарных приборов с удалением старого материала	1 м/п	130,00	169,00	195,00	253,50
	Прочистка аэратора	1 шт.	60,00	78,00	90,00	117,00
	Установка вент. решетки стандартной накладной	1 шт.	150,00	195,00	225,00	292,50
	Установка вент. решетки нестандартной врезной	1 шт.	500,00	650,00	750,00	975,00
	Установка поддона	1 шт.	850,00	1105,00	1275,00	1657,50
	Подключение ванн прямых (к воде, канализации, сборка сифонов)	1 шт.	1000,00	1300,00	1500,00	1950,00
	Подключение ванн угловых (к воде, канализации, сборка сифонов)	1 шт.	1300,00	1690,00	1950,00	2535,00

Подключение раковин настенных, напольных (к воде, канализации, сборка сифонов)	1 шт.	600,00	780,00	900,00	1170,00
Установка раковины с подключением	1 шт.	700,00	910,00	1050,00	1365,00
Установка душа (держатель с креплением)	1 шт.	300,00	390,00	450,00	585,00
Установка водонагревателя	1 шт.	2750,00	3575,00	4125,00	5362,50
- замена обратного клапана на водонагревателе	1 шт.	250,00	325,00	375,00	487,50
Монтаж смесителя	1 шт.	200,00	260,00	300,00	390,00
Прокладка труб горячей и холодной воды	1 м/п.	300,00	390,00	450,00	585,00
Монтаж смесителя с душем	1 шт.	250,00	325,00	375,00	487,50
Замена смесителя без душа	1 шт.	300,00	390,00	450,00	585,00
Замена смесителя с душем	1 шт.	500,00	650,00	750,00	975,00
Ремонт крана (без снятия)	1 шт.	50,00	65,00	75,00	97,50
Ремонт смесителя (без снятия)	1 шт.	100,00	130,00	150,00	195,00
Ремонт смесителя с душем (замена кранбуксы)	1 шт.	200,00	260,00	300,00	390,00
Монтаж сифона	1 шт.	200,00	260,00	300,00	390,00
Замена прокладок (в смесителях): с душем	1 шт.	70,00	91,00	105,00	136,50
без душа	1 шт.	50,00	65,00	75,00	97,50
Установка стиральной машины с подключением к системе водоснабжения	1 шт.	1000,00	1300,00	1500,00	1950,00
Установка душевой кабины (сборка, подключение, подвод канализации) размером					
90х90	1 шт.	3500,00	4550,00	5250,00	6825,00
85х120	1 шт.	5000,00	6500,00	7500,00	9750,00
с парогенератором,	дополнительно	1000,00	1300,00	1500,00	1950,00
Шторка на ванную (Пластик)	1 шт.	800,00	1040,00	1200,00	1560,00
Шторка на ванную (Стекло)	1 шт.	1450,00	1885,00	2175,00	2827,50
Поддон акриловый (С подключением к канализации)	1 шт.	850,00	1105,00	1275,00	1657,50
Снятие экрана с душевой кабины		200,00	260,00	300,00	390,00
Замена шланга заливного на стиральную машину или посудомоечную машину	1 шт.	100,00	130,00	150,00	195,00
Замена шланга сливного на стиральную машину или посудомоечную машину	1 шт.	100,00	130,00	150,00	195,00
Установка полотенцесушителя	1 шт.	2500,00	3250,00	3750,00	4875,00
Замена полотенцесушителя	1 шт.	1500,00	1950,00	2250,00	2925,00
Установка (замена) гаек для полотенцесушителя	1 компл	600,00	780,00	900,00	1170,00
Замена водонагревателя	1 шт.	1000,00	1300,00	1500,00	1950,00
Прочистка сифона душевой кабины со съемом экрана	1 шт.	400,00	520,00	600,00	780,00

	Прочистка гофры от сифона	1 шт.	140,00	182,00	210,00	273,00
	Уборка воды из санитарных приборов при засоре		350,00	455,00	525,00	682,50
1.4.	Санузлы					
	Установка унитаза со смывным бачком типа "Компакт" (подключение к воде, канализации, крепление бачка к унитазу)	1 шт.	1000,00	1300,00	1500,00	1950,00
	Замена смывного бачка	1 шт.	300,00	390,00	450,00	585,00
	Замена сиденья к унитазу	1 шт.	150,00	195,00	225,00	292,50
	Замена арматуры в смывном бачке	1 шт.	300,00	390,00	450,00	585,00
	Ремонт узла ввода и узла смыва бачка	1 шт.	150,00	195,00	225,00	292,50
	Регулировка смывных бачков	1 шт.	50,00	65,00	75,00	97,50
	Замена гофры на сливе унитаза	1 шт.	150,00	195,00	225,00	292,50
	Замена клапана бачка	1 шт.	200,00	260,00	300,00	390,00
	Снятие унитаза	1 шт.	100,00	130,00	150,00	195,00
	Снятие смывного бачка	1 шт.	100,00	130,00	150,00	195,00
	Смена резиновых манжет к унитазам	1 шт.	100,00	130,00	150,00	195,00
	Замена гибкой подводки к смывному бочку	1 шт.	150,00	195,00	225,00	292,50
1.5.	Кухня					
	Подключение моек (к воде, канализации, сборка сифонов)	1 шт.	800,00	1040,00	1200,00	1560,00
	Установка питьевого фильтра для очистки воды	1 шт.	1000,00	1300,00	1500,00	1950,00
	Подключение посудомоечной машины	1 шт.	1000,00	1300,00	1500,00	1950,00
	Монтаж сифона	1 шт.	150,00	195,00	225,00	292,50
	Монтаж смесителя	1 шт.	200,00	260,00	300,00	390,00
	Замена смесителя для мойки	1 шт.	300,00	390,00	450,00	585,00
	Замена смесителя для мойки с лейкой	1 шт.	500,00	650,00	750,00	975,00
	Замена картриджа в фильтре	1 шт.	100,00	130,00	150,00	195,00
1.6.	Чистка засоров					
	Устранение засоров в трубопроводах между пролетами	1 м	200,00	260,00	300,00	390,00
	Устранение засоров в санитарных приборах	1 шт.	200,00	260,00	300,00	390,00
2	Обслуживание и ремонт					
	Чистка фильтров грубой очистки (диаметр 15)	1 шт.	100,00	130,00	150,00	195,00
	Чистка фильтров грубой очистки (со съемом)		250,00	325,00	375,00	487,50
	Чистка фильтров грубой очистки (диаметр 20)	1 шт.	180,00	234,00	270,00	351,00
	Чистка фильтров грубой очистки (со съемом)		300,00	390,00	450,00	585,00
	Чистка фильтров грубой очистки (диаметр 25)	1 шт.	350,00	455,00	525,00	682,50
	Чистка фильтров грубой очистки (со съемом)		550,00	715,00	825,00	1072,50
	Замена водозапорного крана, вентиля	1 шт.	150,00	195,00	225,00	292,50

(конечный)						
Замена водозапорного крана, вентиля (в середине трубопровода, с разбором)	1 шт.	500,00	650,00	750,00	975,00	
Замена кронштейнов под санитарными приборами	1 шт.	50,00	65,00	75,00	97,50	
Установка кронштейнов под санитарными приборами	1 шт.	150,00	195,00	225,00	292,50	
Замена сифона на пластмассовых трубопроводах	1 шт.	200,00	260,00	300,00	390,00	
Прочистка сифона на кухне	1 шт.	150,00	195,00	225,00	292,50	
Прочистка сифона в ванной	1 шт.	200,00	260,00	300,00	390,00	
Проводка водоснабжения	1 м	300,00	390,00	450,00	585,00	
Замена гибких подводок	1 шт.	100,00	130,00	150,00	195,00	
Устранение протечек (с использованием силикона)	1 шт.	100,00	130,00	150,00	195,00	
Укрепление расшатанных приборов (моек, умывальников, унитазов)	1 шт.	200,00	260,00	300,00	390,00	
Перекрытие/открытие стояка						
- ГВС, ХВС	1 шт.	300,00	390,00	450,00	585,00	
- отопления	1 шт.	600,00	780,00	900,00	1170,00	
Замена прокладок в кранах	1 шт.	50,00	65,00	75,00	97,50	
Замена вентиляционной решетки	1 шт.	50,00	65,00	75,00	97,50	
<i>Вызов специалиста на установление причины неисправности санитарно-технического оборудования (приборов)(плата взимается в том случае, если от последующих работ заказчик отказался)</i>	1 ВЫЗОВ	50,00	65,00	75,00	97,50	
3. Демонтаж сантех. оборудования						
Смеситель	1шт.	200	260	300	390	
Сифон	1шт.	70	91	105	136,5	
Обвязка на ванну	1шт.	100	130	150	195	
Умывальник	1шт.	400	520	600	780	
Посудомоечная машина	1шт.	400	520	600	780	
Измельчитель	1шт.	325	422,5	487,5	633,75	
Водонагреватель	1шт.	600	780	900	1170	
Ванна	1шт.	800	1040	1200	1560	
Унитаз (Россия)	1шт.	650	845	975	1267,5	
Унитаз(импортный)	1шт.	800	1040	1200	1560	
Бачок унитаза (Россия)	1шт.	400	520	600	780	
Бачок унитаза (импортный)	1шт.	470	611	705	916,5	
Бойлер	1шт.	1350	1755	2025	2632,5	
Радиатор алюминиевый	1шт.	400	520	600	780	
Эксцентрик	1шт.	130,00	169,00	195,00	253,50	
Мойки с пьедесталом	1шт.	800,00	1040,00	1200,00	1560,00	
Стиральной машины	1шт.	200,00	260,00	300,00	390,00	
Душевой кабины	1шт.	2500,00	3250,00	3750,00	4875,00	
Санитарно-технического шкафа	1шт.	500,00	650,00	750,00	975,00	

В расценках не учтены: стоимость приборов, оборудования и материалов.

При выходе специалиста в нерабочее время после 18-00 применяется надбавочный коэффициент =1,5.

Для собственников, не вступивших в члены ТСЖ «Уютный дом», применяется надбавка 30 %.

Для собственников юридических лиц применяется надбавочный коэффициент=1,5.

Платные работы производятся в пределах помещений собственников.

В предельной стоимости сантехнических работ учтены затраты на заработную плату, отчисления в государственные фонды, накладные расходы, расходы на спецодежду и приспособления.